

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΕΤΣΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΠΕΤΣΩΝ

Αριθ. Απόφασης : 26/2025
Ημέρ. 11/04/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της 5^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δ.Σ
του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σπετσών

Θέμα 1^ο : ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

«Περί καθορισμού θέσεων ελλιμενισμού στους λιμένες Σπετσών».

Στις Σπέτσες σήμερα την 11^η του μηνός Απριλίου του έτους 2025 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 11:45 συνήλθε το ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σπετσών σε Τακτική Συνεδρίαση στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την αριθ. 202/07-04-2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε στον καθένα χωριστά σύμβουλο, βάση του ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε με το ν. 4555/2018.

Η έγγραφη πρόσκληση επιδόθηκε σε όλα τα μέλη τακτικά και αναπληρωματικά με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και στις διευθύνσεις που τα ίδια τα μέλη έχουν ορίσει για το σκοπό αυτό.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών ήταν παρόντες τέσσερις (4) με παρουσία στο ΔΛΤΣ ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|--------------------|
| 1. Ευγενία Φραγγιά | Πρόεδρος |
| 2. Μαρία Παναγιωτάκη | Αντιπρόεδρος |
| 3. Παναγιώτης Μαριδάκης | Λιμενάρχης Σπετσών |
| 4. Μαρκέλλα Λυσίκατου | Τακτικό μέλος |

- ΑΠΟΝΤΕΣ:**
- | | |
|-----------------------|---------------|
| 1. Αντώνιος Νάκης | Τακτικό μέλος |
| 2. Νικόλαος Μέξης | Τακτικό μέλος |
| 3. Ανδρέας Γαλαριώτης | Τακτικό μέλος |

Δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Τα πρακτικά συντάχθηκαν από την υπεύθυνο για τήρηση των πρακτικών υπάλληλο του ΔΛΤ Σπετσών κα. Θεοδοσίου Φωτεινή, με τη συναίνεση, επίβλεψη και έγκριση της Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ευγενίας Φραγγιά.

ΑΠΟΦΑΣΗ: 26/2025

Η πρόεδρος εισηγούμενητο ανωτέρω θέμα ανέφερε τα παρακάτω:

Εισήγηση Προέδρου προς το Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου

Συνεδρίαση: 11.4.2025

ΘΕΜΑ: Καθορισμός θέσεων ελλιμενισμού λιμένων Σπετσών.**Α. Σχετικά έγγραφα:**

1. Ο Γενικός Κανονισμός Λιμένα Σπετσών (Υ.Α. 606/1978, ΦΕΚ Β' 462).
2. Το ά.18 («Ζώνη Λιμένα») παρ.4&5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ Α' 285), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ά.91 του Ν. 4504/2017 (ΦΕΚ Α' 184).
3. Το ά.3, παρ.β της υπ' αριθμ.8122.1/29/2014/16.7.2014 ΚΥΑ Υπουργών Οικονομίας και Ναυτιλίας (ΦΕΚ Β' 2032) με θέμα «*Αναπροσδιορισμός δικαιωμάτων Λιμενικών Ταμείων και Δημοτικών Λιμενικών Ταμείων*».
4. Η υπ' αριθμ.3122.1/43715/2018 Απόφαση Υπουργού ΝΑ.Ν.Π. (ΦΕΚ Β' 2363) με θέμα «*Έργα που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής ά.24 Ν.2971/2001*».
5. Η υπ' αριθμ.2131.13/5000/2015/15.7.2015 Εγκύκλιος της Δ.Λ.Α.του Υ.ΝΑ.Ν.Π. με θέμα «*Καθορισμός θέσεων πρόσδεσης σκαφών στους λιμένες*».
6. Το υπ' αριθμ.3113.10-65/64642/2020/2.10.2020 έγγραφο του Υ.ΝΑ.Ν.Π. προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.
7. Το υπ' αριθμ.84932/1048/14.10.2020 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής προς το ΥΝΑΝΠ και το Δ.Λ.Τ. Πόρου.
8. Το υπ' αριθμ. 3113.10-38/79560/2021/1.11.2021 έγγραφο της Δ.Λ.Α του ΥΝΑΝΠ προς το Λ/Χ Ερμιονίδας.
9. Η υπ' αριθμ. 5^α/25.2.1999 Απόφαση της Λ.Ε. Σπετσών «*Περί εξομοιώσεως παραλιακών χώρων που έχουν καθορισθεί και οριοθετηθεί ο αιγιαλός και η παραλία με την χερσαία ζώνη λιμένος Σπετσών*».
10. Η υπ' αριθμ.07/ΔΤΑ/10586/1.7.1999 Απόφαση Περιφέρειας Αττικής με θέμα «*Έγκριση της αριθμ.5^α Απόφασης της Λ.Ε. Σπετσών*»
11. Η υπ' αριθμ.82078/30752/17.10.2016 Απόφαση Γ.Γ. Αποκ. Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμ.29/1.4.2016 Απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με θέμα

«Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη λιμένα από προβλήτα Αρμάτα έως προβλήτα Τσαλδάρη» (ΦΕΚ Α.Α.Π.267).

12. Η υπ' αριθμ.3122.1-Τ67/44025/16.6.2017 Απόφαση Γ.Γ. Υ.ΝΑ.Ν.Π. (ΑΔΑ: 7Α7Ρ4653ΠΩ-Τ4Ε) με θέμα «Έγκριση τοποθέτησης πρόχειρων (μη μόνιμων) ξύλινων κατασκευών για πρόσδεση σκαφών στο Π. Λιμάνι Σπετσών».

13. Το 10^ο θέμα του Πρακτικού της 76ης/31.10.2018 Συνεδρίασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων με τίτλο «Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα Σπετσών» (ΑΔΑ: 6Ξ0Β4653ΠΩ-Ζ9Ε).

14. Η υπ' αριθμ.3121.6/48741/28.6.2019 Απόφαση της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων με θέμα «Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα Σπετσών» (ΦΕΚ Δ' 384).

15. Η υπ' αριθμ. 87/16.5.2017 (ΑΔΑ: 6Χ8Τ4691ΗΓ-ΡΑΚ) Απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με θέμα «Τοποθέτηση πρόχειρων κατασκευών (μη μόνιμων) για πρόσδεση σκαφών στο Π. Λιμάνι Σπετσών».

16. Οι υπ' αριθμ. 103/7.8.2020 (ΑΔΑ: 64Κ54691ΗΓ-Ν3Σ), 111/31.8.2020 (ΑΔΑ: 9Λ664691ΗΓ-ΦΙΓ), 90/27.9.2024 (ΑΔΑ: 91ΩΧ4691ΗΓ-9Τ8) και 2/13.2.2025 (ΑΔΑ: 98Ν04691ΗΓ-ΘΣ5) Αποφάσεις του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών, αναφορικά με καθορισμούς θέσεων ελλιμενισμού στην περιοχή της Ντάπιας.

17. Η υπ' αριθμ. 107/7.8.2020 (ΑΔΑ: ΨΙ4Μ4691ΗΓ-9ΒΦ) Απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών, όπως αυτή συμπληρώθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αριθμ. 121/20.10.2020 (ΑΔΑ: 6ΞΙΨ4691ΗΓ-ΨΤΑ), 48/18.5.2021 (ΑΔΑ: ΨΑ494691ΗΓ-6Θ6), 89/27.9.2024 (ΑΔΑ: ΨΒΦ24691ΗΓ-Ν28) και 83/8.8.2024 (ΑΔΑ: ΡΔ774691ΗΓ-ΗΤ4) Αποφάσεις και η υπ' αριθμ. 98/8.11.2024 (ΑΔΑ: 6ΤΦ04691ΗΓ-0ΒΣ) Απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών, αναφορικά με καθορισμούς θέσεων ελλιμενισμού στο Παλιό Λιμάνι.

18. Η υπ' αριθμ.100/7.12.2021 (ΑΔΑ: ΨΒΟΧ4691ΗΓ-ΩΙΠ) Απόφαση του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών με θέμα «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη λιμένα στην περιοχή του Λιμένα Ντάπιας των Σπετσών και συγκεκριμένα από Αγ. Νικόλαο (προβλήτας) – Αγ. Μάμα έως και προβλήτα Κουνουπίτσας – Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 88/2019».

19. Η υπ' αριθμ.2131.13/63/2025 Απόφαση Λιμενάρχη Σπετσών με θέμα «Απαγόρευση πρόσδεσης στα ναύδετα (77 ρεμέτζα) στο Παλιό Λιμάνι Σπετσών του Δήμου Σπετσών» (ΦΕΚ Β' 613).

20. Το υπ' αριθμ. 200/7.4.2025 έγγραφό μας προς το Λιμεναρχείο Σπετσών με θέμα «Χορήγηση σύμφωνης γνώμης της Υπηρεσίας σας επί Σχεδίου Απόφασης καθορισμού θέσεων ελλιμενισμού στους λιμένες Σπετσών».

21. Το υπ' αριθμ.2132.26/358/9.4.2025 έγγραφο του Λιμεναρχείου Σπετσών με θέμα «Καθορισμός θέσεων ελλιμενισμού στους λιμένες ν. Σπετσών».

B. Ισχύουσες διατάξεις

1) Σύμφωνα με την παρ.1 του ά.9 του Γ.Κ.Λ.Σπετσών (Σχ. 1), «*Η σειρά, οι θέσεις και ο τρόπος (κάθετος εις την προκυμαία ή παραβολή) αγκυροβολιάς, προσδέσεως και παραμονής των πλοίων εις λιμένες, κρηπιδώματα, προβλήτες κτλ. ορίζονται κάθε φορά από τη Λιμενική Αρχή αυτεπαγγέλτως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από ειδικές διατάξεις και τότε λαμβάνεται υπόψη το είδος και οι διαστάσεις του πλοίου... οι διαθέσιμες προκυμαίες και προβλήτες, η κίνηση του λιμένος, ο μεταφερόμενος αριθμός επιβατών...».*

2) Σύμφωνα με την παρ.β του ά.3 της Σχ. 3 ΚΥΑ, «τα Δημοτικά Λιμενικά Ταμεία οφείλουν, σε συνεννόηση και σε συνεργασία με τις Λιμενικές Αρχές, να μεριμνούν έγκαιρα για τον καθορισμό θέσεων ελλιμενισμού στο χώρο αρμοδιότητάς τους, με σύμφωνη γνώμη της οικείας Λιμενικής Αρχής και να προβαίνουν στον έλεγχο και καταγραφή των ελλιμενισμένων στην περιοχή τους σκαφών».

3) Σύμφωνα με την Σχ.5 Εγκύκλιο:

- ά. III: «Ο καθορισμός των θέσεων πρόσδεσης των σκαφών στους κάθε είδους λιμένες... διενεργείται ύστερα από συνεννόηση της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής με τους οικείους, ως άνω, φορείς. Η εμπλοκή των ανωτέρω Υπηρεσιών στην αναφερόμενη διαδικασία πρέπει να είναι διακριτή».
- ά. IV: «Η αρμοδιότητα των Λιμενικών Αρχών στη διαδικασία ορισμού των θέσεων πρόσδεσης σκαφών στους λιμένες, περιορίζεται στον καθορισμό των αναγκαίων κατά περίπτωση προϋποθέσεων που θα διασφαλίζουν την ασφάλεια και την τήρηση της τάξης στους χώρους αυτούς. Ο καθορισμός επιμέρους κριτηρίων, πέραν των ανωτέρω, βάσει των οποίων θα επιτρέπεται η πρόσδεση των σκαφών, εκφεύγει των αρμοδιοτήτων των Λιμενικών Αρχών... για την πληρέστερη κατανόηση των προαναφερόμενων, επισημαίνεται ότι οι Λιμενικές Αρχές, στο πλαίσιο της ως άνω διαδικασίας, ελέγχουν και διασφαλίζουν ότι η προτεινόμενη από το φορέα χωροταξική κατανομή των σκαφών στο λιμένα δε δημιουργεί προβλήματα στη διατήρηση της τάξης στο χερσαίο και θαλάσσιο χώρο αυτού».
- Η Εγκύκλιος συμπερασματικά αναφέρει ότι: «Ο καθορισμός και η εφαρμογή κριτηρίων για τη χορήγηση των θέσεων ελλιμενισμού, όπως η εντοπιότητα του ιδιοκτήτη του σκάφους, η διάθεση μόνιμης κατοικίας, η άσκηση συναφούς επαγγέλματος, η τακτική εκπλήρωση των οικονομικών του υποχρεώσεων κ.λπ., καθώς και η τήρηση της σειράς

προτεραιότητας, αποτελούν αντικείμενα που διαχειρίζονται από τους φορείς διαχείρισης κι εκμετάλλευσης των λιμένων».

- 4) Σύμφωνα με το Σχ. 8 απαντητικό έγγραφο της Δ.Λ.Α. προς το Δ.Λ.Τ. Ερμιονίδας: «iii) Το δικαίωμα ελλιμενισμού κάθε σκάφους, ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 141 του Ν.Δ. 187/73 (Α 261) «Περί κώδικος Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου» και των κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 156 του ίδιου Κώδικα εκδοθέντων Γενικών Κανονισμών Λιμένα, (άρθρα 9 έως και 13) και άρθρα 8 και 9 του Κανονισμού Λιμένα Πειραιά... iv) Το δικαίωμα ελλιμενισμού αποκτάται μόνο μετά από σχετικό αίτημα του ιδιοκτήτη, πλοίαρχου ή νόμιμου εκπροσώπου του σκάφους και έγγραφη αποδοχή αυτού από τον αρμόδιο φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα. Οι θέσεις πρυμνοδέτησης και παραβολής ιδιωτικών σκαφών διατίθενται από τον αρμόδιο φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, ανάλογα με τις διαστάσεις, τύπο, ανάγκες του σκάφους τη χρονική περίοδο ελλιμενισμού και τις δυνατότητες του λιμένα. Δεν επιτρέπεται η κατά βούληση αγκυροβολία, πρυμνοδέτηση ή πλαγιοδέτηση παντός σκάφους, καθώς και η κατάληψη οποιασδήποτε θέσης εκτός από εκείνη που υποδεικνύει ο αρμόδιος του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα».
- 5) Σύμφωνα με το εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ή Πλαίσιο Έργων Ανάπτυξης Παλαιού Λιμένα Σπετσών (Σχ. 13 & 14), το Παλιό Λιμάνι χαρακτηρίζεται με βάση την Μ.Π.Ε. ως λιμένας εξυπηρέτησης αλιευτικών σκαφών ή μικτής χρήσης με άλλα σκάφη, τα οποία απαριθμούνται συνολικά σε 402 σκάφη για τουλάχιστον 6 μήνες τον χρόνο (300 λέμβοι έως 5μ., 40 επαγγελματικά αλιευτικά έως 15μ., 20 επαγγελματικά τουριστικά έως 20μ., 40 θαλαμηγοί και 2 οχηματαγωγά). Στον εσωτερικό τομέα του λιμένα είναι χωροθετημένες με βάση την μελέτη 77 θέσεις ελλιμενισμού επί των κρηπιδωμάτων και κρίνεται σκόπιμο «ο ελλιμενισμός των (402) σκαφών που εξυπηρετούνται σήμερα να συνεχίσει να συντελείται στο Παλιό Λιμάνι, γιατί προσφέρει καλή φυσική προστασία και οι λειτουργίες του δεν πρέπει να μεταφερθούν σε άλλον όρμο για λόγους περιβαλλοντικούς και έλξης επισκεπτών, ενώ ο κύριος λιμένας (Ντάπια) δεν διαθέτει χώρο για μόνιμες θέσεις ελλιμενισμού και τις χρήσεις που εξυπηρετούνται». Τέλος, το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα καθορίζει ότι το Δ.Λ.Τ. Σπετσών θα πρέπει πρωτίστως και σε συνεννόηση με την Λιμενική Αρχή να εξασφαλίζει ασφαλείς θέσεις ελλιμενισμού εντός του λιμένα για δύο (2) φέρρυμποτς τύπου «παντόφλας» και τριών (3) υδροφόρων πλοίων που εξυπηρετούν τις ανάγκες του νησιού.

Γ. Ισχύουσες Αποφάσεις καθορισμού θέσεων ελλιμενισμού στους λιμενικούς χώρους της νήσου Σπετσών

Οι Αποφάσεις που ισχύουν σήμερα για τα δύο λιμάνια της νήσου Σπετσών σε εφαρμογή των ως άνω διατάξεων και πράξεων αναφορικά με τον καθορισμό θέσεων ελλιμενισμού είναι οι ακόλουθες:

1) Για τον κεντρικό λιμένα Σπετσών (Ντάπια):

Ισχύουν οι υπό Σχετ. 16 Αποφάσεις, σύμφωνα με τις οποίες **προβλέπονται τα ακόλουθα αναφορικά με τον ελλιμενισμό σκαφών ανά σημείο και κατηγορία:**

ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΟΥ

- Σημεία 1-7: ιστιοπλοϊκά σκάφη.
- Σημεία 8-17: σκάφη αναψυχής.
- Σημεία 18-25: ιστιοπλοϊκά σκάφη.
- «Κεφάλι» προβλήτας: πλοία Π.Ν. «κλπ κατόπιν ενημέρωσης».

ΛΙΜΕΝΑΣ ΝΤΑΠΙΑΣ:

- Σημεία 1-2: Ε/Γ-Τ/Ρ σκάφη «ΜπουόναΦορτούνα Ν.Σ. 288» & «Μαρία Ν.Σ. 229».
- Σημεία 3-4 και 5-6: Δρομολογιακά σκάφη «Σπέτσες Εξπρές Ι» & «Σπέτσες Εξπρές ΙΙ»
- Σημεία 7-8: Δρομολογιακά σκάφη «Σπέτσες Εξπρές Ι» & «Σπέτσες Εξπρές ΙΙ» σε περίπτωση δυσμενών καιρικών συνθηκών
- Από σιδερένια σκάλα έναντι ξεν. Ακροπόλ μέχρι σημείο πρόσδεσης του πλωτού σκάφους του Λ/Χ Σπετσών: Θαλάσσια Ταξί (έως 31.10.2025).

2) Για το Παλιό Λιμάνι:

Ισχύουν οι υπό Σχετ.17 Αποφάσεις, σύμφωνα με τις οποίες **προβλέπονται τα ακόλουθα αναφορικά με τον ελλιμενισμό σκαφών ανά σημείο και κατηγορία:**

ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΤΣΑΛΔΑΡΗ

- Θέσεις 1-3: σκάφη αναψυχής άνω των 10μ.
- Από θέση 4 έως τη γωνία του κρηπιδώματος με τον παραλιακό δρόμο: αλιευτικά σκάφη σκαφών και φουσκωτά κατά σειρά άφιξης.

ΠΑΛΑΙΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΣΠΕΤΣΩΝ

- Θέσεις 5-6: γρι-γρι, τράτες.
- Θέσεις 7-11: σκάφη αναψυχής άνω των 18μ. και μέχρι 26μ. Ο εν λόγω χώρος μπορεί να παραχωρείται μόνο προσωρινά σε σκάφη κάτω των 18μ., εφόσον είναι κενός, με την

προϋπόθεση ότι θα υποχρεούνται να αποπλεύσουν σε περίπτωση που ζητηθεί να χρησιμοποιηθεί από σκάφος μεγαλύτερο των 18μ.

- Τα επόμενα 10,50μ. χωρίς αρίθμηση: χώρος ανεφοδιασμού.
- Θέση 12: προσωρινή προσέγγιση για λήψη ύδατος.
- Θέσεις 13-16: ιδιωτικά σκάφη αναψυχής κάτω των 18μ.
- Θέσεις 17-19: δρομολογιακά σκάφη Σπετσών-Κόστας.
- Θέσεις 20-24: επιβατηγά αναψυχής ελληνικού παραδοσιακού τύπου.
- Θέσεις 25-27: θαλάσσια ταξί.
- Θέσεις 28-32: επιβατηγά-τουριστικά Σπετσών.
- Θέσεις 33-38: επαγγελματικά αλιευτικά άνω των 10μ.
- Τα επόμενα 15,00μ. χωρίς αρίθμηση: θέση πλωτής προβλήτας για χρήση από σκάφη για πετρέλωση και αποεπιβίβαση επιβατών, υπό την προϋπόθεση ότι οι δύο ανωτέρω δραστηριότητες δεν θα διεξάγονται ταυτόχρονα. Επιπροσθέτως, ο χώρος δυτικά της πλωτής προβλήτας θα παραμείνει πάντα κενός για χρήση όπως παραπάνω αναφέρεται.
- Θέσεις 39-73: μικρά επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη έως 10μ.

ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΝΗΡΕΑ

- Θέσεις 74-75: σκάφη αναψυχής (Θ/Γ).
- Θέσεις 76-77: φέρρυμποτ «Κάπτα Σταύρος» (έως 30.4.2025).

ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΕΤΑΙ: Ότι ο χρόνος παραμονής για τα σκάφη που έχουν χώρους ενδιαιτήσης είναι ανάλογος της χωρητικότητας της δεξαμενής λυμάτων, όπως προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία, καθώς μετά την πληρότητα αυτής υποχρεούνται όπως παραδώσουν τα λύματα στην ξηρά. Απαγορεύεται η διέλευση στον εσωτερικό χώρο του Παλαιού Λιμένα, από την ευθεία που ορίζεται από τα σημεία προβλήτας ΝΗΡΕΑ και οικίας ΙΩΑΝΝΟΥ, των σκαφών αναψυχής άνω των 26μ.

Δ. Αναγκαιότητα λήψης νέας Απόφασης καθορισμού θέσεων ελλιμενισμού

1) Από την επισκόπηση των ανωτέρω ισχυουσών Αποφάσεων, προκύπτουν οι ακόλουθες διαπιστώσεις:

- Δεν έχουν καθοριστεί θέσεις ελλιμενισμού σε μεγάλα τμήματα των δύο λιμένων και ειδικότερα: **α)** στο Παλιό Λιμάνι στην ζώνη μετά την προβλήτα Τσαλδάρη έως την αρχή των κρηπιδωμάτων στο εσωτερικό του τμήμα και σε όλη την ανατολική του ακτογραμμή και **β)** σε τμήματα της Ντάπιας.

- Στο Παλιό λιμάνι είναι καθορισμένες 77 αριθμημένες θέσεις ελλιμενισμού ενώ σύμφωνα με το εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα πρέπει να προβλέπονται θέσεις και τρόποι ελλιμενισμού συνολικά για 402 σκάφη.
- Στο εσωτερικό τμήμα του Παλιού Λιμανιού είναι καθορισμένες 3 ζώνες οι οποίες δεν φέρουν αρίθμηση ενώ βρίσκονται μεταξύ αριθμημένων ζωνών.
- Στο εσωτερικό τμήμα του Παλιού Λιμανιού είναι καθορισμένες δύο διαδοχικές ζώνες (39-54 και 55-73) για ελλιμενισμό μικρών επαγγελματικών αλιευτικών σκαφών. Πέρα των δύο ανωτέρω δύο ζωνών, είναι καθορισμένες δύο ακόμα ζώνες για μεγάλα αλιευτικά και μία ακόμα ζώνη για μικρά αλιευτικά στην προβλήτα Τσαλδάρη.
- Στο εσωτερικό τμήμα του Παλιού Λιμανιού είναι καθορισμένες 3 διαφορετικές ζώνες για «ανεφοδιασμό», «λήψη ύδατος» και πετρέλευση.
- Η απαγόρευση διέλευσης στον εσωτερικό χώρο των σκαφών αναψυχής άνω των 26 μέτρων του Παλιού Λιμανιού, η οποία θεσπίστηκε με την υπ' αριθμ.121/20.10.2020 Απόφαση του Δ.Σ., είναι εκτός αρμοδιοτήτων του φορέα, δεδομένου ότι η θέσπιση τέτοιας απαγόρευσης υπόκειται αποκλειστικά στην αρμοδιότητα της Λιμενικής αρχής.
- Δεν υπάρχει καμία διάκριση θέσεων για διερχόμενα και για τοπικά σκάφη.
- Ο καθορισμός των θέσεων γίνεται ανα σκάφος και όχι ανά ζώνη.

2) Ζητήματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν με την νέα Απόφαση:

- Το Δ.Λ.Τ. οφείλει να ασκήσει στην αρμοδιότητά του για καθορισμό θέσεων ελλιμενισμού σε όλες τις λιμενικές ζώνες του νησιού στις οποίες μέχρι σήμερα δεν υπάρχει κανένας καθορισμός θέσεων, τόσο στο Παλιό Λιμάνι όσο και στο κεντρικό λιμάνι της Ντάπιας.
- Πρέπει να καθορισθούν θέσεις ελλιμενισμού στο Παλιό Λιμάνι στις οποίες θα μπορούν να ελλιμενιστούν συνολικά 402 σκάφη, όπως καθορίζει το εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα Σπετσών και ειδικά να καθορισθούν θέσεις στο εξωτερικό τμήμα του και στην ανατολική ακτογραμμή του όπου σήμερα δεν υπάρχει καθορισμός. Συνεπώς, θα πρέπει να καθορισθούν χώροι και τρόποι ελλιμενισμού 325 σκαφών πέραν των 77 θέσεων που είναι καθορισμένες έως σήμερα.
- Να αξιολογηθεί η λειτουργικότητα των επί μέρους ισχυουσών έως σήμερα προβλέψεων και να τροποποιηθούν όσες από αυτές ενδεχομένως επιδέχονται βελτιώσεων.
- Να ενοποιηθούν οι ισχύουσες Αποφάσεις.
- Να ομογενοποιηθεί η ορολογία τους με την χρήση των πλέον δόκιμων όρων και τον ορισμό τους εισαγωγικά στη νέα Απόφαση.

- Ο καθορισμός των θέσεων να γίνει ανά τομέα και ζώνη και όχι ανά σκάφος, δεδομένου ότι το πλάτος των σκαφών αποτελεί παράμετρο που μεταβάλλει τον αριθμό θέσεων και ότι σε ορισμένες ζώνες μπορούν να προβλέπεται δυνατότητα ελλιμενισμού πέραν του ενός σκαφών σε μία θέση, είτε με παραβολή σε ντάνες είτε με κάθετο ελλιμενισμό (πρόσδεση πάνω σε άλλο σκάφος), πρακτικές που είναι καθιερωμένες επί χρόνια στο νησί μας.
- Να θεσπιστεί διάκριση ζωνών για «διερχόμενα» και «τοπικά» σκάφη.
- Να δημιουργηθούν μεγαλύτερες ενιαίες ζώνες για ομοειδείς χρήσεις.
- Να λάβουν αριθμηση όλες οι ζώνες που βρίσκονται μεταξύ καθορισμένων ζωνών και σήμερα δεν φέρουν αριθμηση.
- Να αφαιρεθεί η απαγόρευση διέλευσης στον εσωτερικό χώρο των σκαφών αναψυχής άνω των 26 μέτρων του Παλιού Λιμανιού.
- Το περιεχόμενο της παρούσας να είναι σύμφωνο με τα προβλεπόμενα στο εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα Σπετσών.

3) Εξασφάλιση μεγαλύτερου βαθμού τάξης και ασφάλειας σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση:

Η τελική διαμόρφωση του περιεχομένου της Απόφασης αποτελεί προϊόν συνεργασίας με το Λιμεναρχείο Σπετσών, το οποίο εν προκειμένω έχει αρμοδιότητα να γνωμοδοτήσει επί θεμάτων που αφορούν στην τάξη και ασφάλεια του λιμένα, τα οποία ανακύπτουν ειδικά από την προτεινόμενη χωροθέτηση. Σχετικά, επισημαίνονται τα εξής:

- Αντικείμενο της παρούσας αποτελεί αποκλειστικά ο καθορισμός θέσεων ελλιμενισμού, ο οποίος κατά τις ισχύουσες διατάξεις γίνεται αυτοτελώς χωρίς άλλες τυπικές προϋποθέσεις (μελέτες, αδειοδοτήσεις, πιστοποιητικά κ.τ.λ.). Συνεπώς, το Λ/Χ πρέπει να γνωμοδοτήσει επί των προτεινόμενων διευθετήσεων και όχι γενικώς επί θεμάτων ασφαλείας του λιμένα που τυχόν υφίστανται ούτως ή άλλως ανεξάρτητα από το αν υπάρχει ή όχι καθορισμός θέσεων. Δεδομένου, δε, ότι εξ ορισμού κάθε διευθέτηση αυξάνει τον βαθμό τάξης και ασφάλειας σε σχέση με την κατάσταση έλλειψης διευθέτησης, τυχόν ενστάσεις του Λ/Χ επί θεμάτων τάξης και ασφάλειας μπορούν να είναι σύμφωνες με το πνεύμα της νομοθεσίας μόνο εφόσον αφορούν επί μέρους προβλέψεις του καθορισμού και τεκμηριώνονται συγκεκριμένα κατά τρόπο που το Δ.Λ.Τ. μπορεί να διαμορφώσει εναλλακτικές διευθετήσεις, ενώ δεν μπορεί το Λ/Χ να εκφέρει γενική αρνητική γνώμη επί της διαδικασίας και επί της λήψης Απόφασης καθορισμού

ούτε να υποδείξει τον μη-καθορισμό θέσεων σε ζώνες του λιμένα στις οποίες επιτρέπεται ο ελλιμενισμός.

- Κατά την διαμόρφωση της παρούσας πρότασης έχουν ληφθεί υπόψη **α)** τα προβλεπόμενα στις εγκεκριμένες μελέτες, **β)** η θετική θέση του εκάστοτε Λιμενάρχη κατά την ψήφιση και εφαρμογή των έως σήμερα ισχυουσών Αποφάσεων του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. Σπετσών περί καθορισμού θέσεων ελλιμενισμού, **γ)** η διαχρονική αποδοχή από πλευράς του Λ/Χ των τρόπων και των θέσεων ελλιμενισμού στις λιμενικές ζώνες του νησιού, **δ)** το γεγονός ότι δεν έχει εκδοθεί μέχρι σήμερα καμία απαγόρευση από πλευράς του Λ/Χ για τον ελλιμενισμό σκαφών σε καμία από τις ζώνες ελλιμενισμού για την οποία η παρούσα καθορίζει θέσεις, πλην της Σχετ. 19 Απόφασης, η οποία αφορά ωστόσο σε απαγόρευση πρόσδεσης σε συγκεκριμένες αυθαίρετες υποδομές (ρεμέτζα) και όχι στις θέσεις και ζώνες στις οποίες βρίσκονται.
- Ειδικά σε ό,τι αφορά το Παλιό Λιμάνι, η πεπατημένη και δοκιμασμένη στην πράξη πρακτική φιλοξενίας άνω των 400 σκαφών και η σχετική δυναμικότητα την οποία το Δ.Λ.Τ. υποχρεούται ρητά από το εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα Σπετσών να διασφαλίσει μέσω της παρούσας Απόφασης, αποτελεί την βάση για όλες στις διευθετήσεις που προβλέπονται σε αυτήν, οι οποίες περαιτέρω κατηγοριοποιούν και ομογενοποιούν τις θέσεις ελλιμενισμού προσδίδοντας ακόμα μεγαλύτερο βαθμό τάξης και ασφάλειας σε σύγκριση με εκείνον που υπήρχε τόσα χρόνια παρά την έλλειψη τέτοιου καθορισμού.
- Ο φορέας μας, με το Σχετ. 20 έγγραφό του διαβίβασε το παρόν σχέδιο Απόφασης στο Λιμεναρχείο Σπετσών, το οποίο με το Σχετ. 21 έγγραφό του δήλωσε ότι δεν έχει αντίρρηση με τον προτεινόμενο καθορισμό θέσεων και επεσήμανε εύλογα από την μεριά του την αναγκαιότητα συμφωνίας της Απόφασης με τα προβλεπόμενα στο εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα του Παλαιού Λιμένα, καθώς και την αναγκαιότητα διασφάλισης της ασφάλειας των λιμενικών υποδομών από πλευράς Δ.Λ.Τ. Επιπλέον, υπέδειξε συγκεκριμένες κατευθύνσεις αναφορικά με α) τον ελλιμενισμό στο Παλιό Λιμάνι δρομολογιακών και λοιπών πλοίων μεταφοράς κοινού που δεν έχουν προβεί σε δήλωση δραστηριοποίησης, β) τον καθορισμό αγκυροβολίου αναμονής και γ) την θέσπιση κανονισμού λειτουργίας και διαχείρισης του Δ.Λ.Τ., θέματα τα οποία ο φορέας μας θα αντιμετωπίσει με διακριτές Αποφάσεις και ενέργειες.

Υφιστάμενη κατάσταση στο Παλιό Λιμάνι



* αεροφωτογραφία Google Earth 18.8.2023

Ε. Περιεχόμενο προτεινόμενης Απόφασης

Ι. Ορισμοί – Γενικοί όροι

1. Με τον όρο «**θαλαμηγά σκάφη**» νοούνται όλα τα ιδιωτικά ή επαγγελματικά σκάφη αναψυχής (μηχανοκίνητα και ιστιοφόρα) με καμπίνες και χώρους ενδιαίτησης ή μήκος άνω των 10μ.
2. Με τον όρο «**μικρά σκάφη**» νοούνται όλα τα ιδιωτικά ή επαγγελματικά σκάφη αναψυχής και ερασιτεχνικής αλιείας (μηχανοκίνητα ή ιστιοφόρα) χωρίς καμπίνες και χώρους ενδιαίτησης και μήκος έως 10μ.
3. Με τον όρο «**επαγγελματικά σκάφη μεταφοράς κοινού**» νοούνται όλα τα ακτοπλοϊκά, τουριστικά (ημερόπλοια) και δρομολογιακά σκάφη, θαλάσσια ταξί και λάντζες.
4. Με τον όρο «**αλιευτικά σκάφη**» νοούνται όλα τα επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη (σκάφη παράκτιας και μέσης αλιείας, σκάφη αλιευτικού τουρισμού κτλ.).
5. Με τον όρο «**τοπικά σκάφη**» νοούνται **α)** εξ ορισμού τα σκάφη που είναι εγγεγραμμένα στα τοπικά λεμβολόγια και νηολόγια και επιπλέον **β)** τα ιδιωτικά σκάφη που οι ιδιοκτήτες τους είναι μόνιμοι κάτοικοι των Σπετσών ή ιδιοκτήτες ή ένοικοι παραθεριστικής κατοικίας στο νησί και **γ)** τα επαγγελματικά σκάφη που ανήκουν σε εταιρία με έδρα το νησί ή οι ιδιοκτήτες τους ή οι κυβερνήτες τους είναι μόνιμοι κάτοικοι των Σπετσών ή ιδιοκτήτες ή ένοικοι παραθεριστικής κατοικίας στο νησί. Για την πιστοποίηση των υπό (β) και (γ) κατηγοριών θα υποβάλλεται αίτηση στο Δ.Λ.Τ. με συνημμένα σχετικά δικαιολογητικά.

6. Με τον όρο **«διερχόμενα σκάφη»** νοούνται όλα τα σκάφη που δεν καθορίζονται ως «τοπικά» στο ανωτέρω εδάφιο.
7. Με τον όρο **«ανενεργά σκάφη»** νοούνται τα σκάφη τα οποία δεν έχουν κινηθεί ή δεν έχουν προβεί σε δήλωση δραστηριοποίησης (αν πρόκειται για επαγγελματικά) για περισσότερο από ένα έτος, εφόσον αυτό προκύπτει από το ημερολόγιο πλοίου ή από σχετική βεβαίωση του Λιμεναρχείο Σπετσών.
8. Ως **«θερινή περίοδος»** ορίζεται το χρονικό διάστημα από 1^η Απριλίου έως την 31^η Οκτώβρη.
9. Ως **«χειμερινή περίοδος»** ορίζεται το χρονικό διάστημα από 1^η Νοεμβρίου έως την 31^η Μαρτίου.
10. Με τον όρο **«ελλιμενισμός»** νοείται ο ελλιμενισμός στο λιμάνι έως 10 ημέρες (ή λιγότερο για τα σκάφη με χώρους ενδιαίτησης και διαμονής που οι ημέρες πλήρωσης της δεξαμενής λυμάτων τους είναι λιγότερες).
11. Με τον όρο **«ελλιμενισμός χωρίς χρονικό περιορισμό»** εννοείται ο ελλιμενισμός στο λιμάνι με διάρκεια άνω των 10 ημερών.
12. Η παρούσα καθορίζει τα **επιτρεπόμενα είδη ελλιμενισμού ανά Τομέα και Ζώνη** των δύο λιμανιών της νήσου Σπετσών, με κριτήρια την κατηγοριοποίηση του κάθε σκάφους κατά τα ανωτέρω, το μέγεθός του και την διάρκεια παραμονής του. Τα εν λόγω είδη ελλιμενισμού είναι τα μοναδικά επιτρεπόμενα στους εν λόγω χώρους και δεν επιτρέπονται διαφορετικά είδη ελλιμενισμού.
13. Σε όλο το μήκος των κρηπιδωμάτων και προβλητών επιτρέπεται ο **«ελλιμενισμός χωρίς χρονικό περιορισμό»** μόνο για τα «τοπικά σκάφη» και ο απλός **«ελλιμενισμός» (έως 10 μέρες)** για τα διερχόμενα σκάφη. Για τα «τοπικά σκάφη» μπορεί να εκδίδεται Απόφαση αποκλειστικής χρήσης συγκεκριμένης θέσης εντός των ζωνών που προορίζονται για «ελλιμενισμό χωρίς χρονικό περιορισμό». Το Δ.Λ.Τ., με διακριτή κανονιστικού περιεχομένου Απόφαση δύναται να εξειδικεύσει τα κριτήρια για την έγκριση, την προτεραιοποίηση και την χωρική διευθέτηση των σχετικών αιτημάτων. Με την ίδια Απόφαση δύναται να προβλεφθούν και μεταβατικές διατάξεις αναφορικά με την πιστοποίηση «τοπικών σκαφών» των υπό (β) και (γ) κατηγοριών του ανωτέρω εδαφίου 5 και την διαδικασία καθορισμού συγκεκριμένων θέσεων για τον ελλιμενισμό τους. Μέχρι την έγκριση τέτοιας κανονιστικής Απόφασης, ο χωρίς χρονικό περιορισμό ελλιμενισμός των «τοπικών σκαφών» θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με το Δ.Λ.Τ. ή με την έκδοση σχετικών Αποφάσεων Προέδρου του Δ.Λ.Τ.

14. Σε όλο το μήκος των κρηπιδωμάτων και προβλητών επιτρέπεται η προσωρινή **παραβολή** σκαφών (πλαγιοδέτηση) μόνο για επιβίβαση/ αποβίβαση, καθώς και η παραβολή σε αναμονή (παρουσία του κυβερνήτη και με ανοιχτή μηχανή), μόνο για τα επαγγελματικά σκάφη μεταφοράς κοινού και απαγορεύεται ο ελλιμενισμός σε παραβολή, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά.

15. Σε όλο το μήκος των κρηπιδωμάτων και προβλητών απαγορεύεται ο ελλιμενισμός σκαφών με **πρόσδεση το ένα πάνω στο άλλο**, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά.

16. Εξαιρέσεις: **α)** Σε περίπτωση αδυναμίας πρόσδεσης σκάφους ή σκαφών σε προβλεπόμενη περιοχή εξ αιτίας καιρικών συνθηκών ή προσωρινών απαγορεύσεων ή άλλων αιτιών ανωτέρας βίας, τα εν λόγω σκάφη θα πρέπει να λαμβάνουν οδηγίες για τον ελλιμενισμό τους από το Δ.Λ.Τ., **β)** ελλιμενισμός με διάρκεια μεγαλύτερη από την προβλεπόμενη μπορεί να επιτρέπεται με ειδική αιτιολογία μόνο κατόπιν άδειας του Λ/Χ ή/και του Δ.Λ.Τ.

17. Περιοχή εφαρμογής: Το γεωγραφικό πεδίο εφαρμογής της παρούσας είναι όλοι οι θαλάσσιοι και χερσαίοι χώροι του νησιού στους οποίους υπάρχουν λιμενικές υποδομές αρμοδιότητας του Δ.Λ.Τ. Σπετσών.

18. Υποδομές ελλιμενισμού (κρηπιδώματα, δέστρες, ρεμέτζα): Ο παρών καθορισμός θέσεων αφορά σε ελλιμενισμό με αγκυροβολία και πρυμνοδέτηση με χρήση μόνο λιμενικών υποδομών για την ύπαρξη και διατήρηση των οποίων την ευθύνη φέρει το Δ.Λ.Τ. Σπετσών. Ειδικότερα, Το Δ.Λ.Τ. είναι υπεύθυνο **α)** για την ύπαρξη και διατήρηση στους λιμενικούς χώρους αρμοδιότητάς του μόνο σχετικών υποδομών τις οποίες έχει τοποθετήσει ή/και συντηρεί το ίδιο, **β)** για την απομάκρυνση κάθε άλλης σχετικής υποδομής και **γ)** για την τοποθέτηση νέων υποδομών. Ειδικά σε ό,τι αφορά τις υποδομές σταθερής αγκυροβολίας (ρεμέτζα), σημειώνεται ότι μπορούν να χρησιμοποιούνται από τους χρήστες των λιμανιών μόνον όσες τέτοιες τοποθετεί και συντηρεί το Δ.Λ.Τ., ενώ σε ό,τι αφορά τις πρόχειρες μη μόνιμες ξύλινες κατασκευές που βρίσκονται στο Παλιό Λιμάνι, η παρούσα καθορίζει δυνατότητα πρόσδεσης μόνο σε όσες είναι νόμιμες σύμφωνα με τα Σχ. 12, 13, 14 και 17. Σε κάθε περίπτωση, η παρούσα δεν αφορά υποδομές και κατασκευές που έχουν χαρακτηριστεί ως αυθαίρετες και των οποίων έχει απαγορευτεί η χρήση.

19. Υποδομές πυρασφάλειας: Το Δ.Λ.Τ. είναι υπεύθυνο για την λειτουργία και ανάπτυξη επαρκών υποδομών πυρασφάλειας (πχ. δίκτυο, πυροσβεστικές φωλιές, πυροσβεστήρες, κ.λπ.), τόσο στα τμήματά του λιμένα όπου ήδη έως σήμερα είναι καθορισμένες θέσεις ελλιμενισμού, όσο και στα τμήματα του στα οποία για πρώτη φορά καθορίζονται θέσεις ελλιμενισμού με την παρούσα.

20. Όλα τα τμήματα του λιμένα στα οποία καθορίζονται θέσεις ελλιμενισμού με την παρούσα θα σημανθούν με **πληροφοριακές πινακίδες** και θα γνωστοποιηθούν στην **ιστοσελίδα** του Δ.Λ.Τ. Σπετσών.

21. Υποχρεώσεις κυβερνητών: Όλοι οι Κυβερνήτες θα πρέπει να τηρούν τα προβλεπόμενα στην παρούσα και στην κείμενη νομοθεσία. Ο ελλιμενισμός όλων των κατηγοριών σκαφών σε όλο το μήκος των κρηπιδωμάτων, των προβλητών και της φυσικής ακτογραμμής που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας γίνεται με ευθύνη των κυβερνητών των σκαφών, οι οποίοι θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τις ιδιαιτερότητες του χώρου και τις **καιρικές και μετεωρολογικές συνθήκες** και οι οποίοι οφείλουν να αποπλέουν σε κάθε περίπτωση που αυτές καθιστούν μη-ασφαλή την αγκυροβολία τους και σε κάθε περίπτωση που τούς απευθύνεται σχετική εντολή από το Λ/Χ ή/και το Δ.Λ.Τ. Επίσης, οφείλουν πριν την πρόσδεσή τους να ελέγχουν την στατικότητα και ασφάλεια των υποδομών πρόσδεσης και σε περίπτωση διαπίστωσης φθοράς ή βλάβης να μην προσδέουν σε αυτές και να ενημερώνουν σχετικά το Δ.Λ.Τ.

22. Οι **καβοδέτες** και εκτελούντες λεμβουχικές εργασίες και εργασίες υποβοήθησης φορτοεκφόρτωσης που δραστηριοποιούνται στους λιμένες οφείλουν να εφαρμόζουν όλους τους όρους της παρούσας Απόφασης, ενώ σε περίπτωση που δεν θα την εφαρμόζουν, η άδειά τους θα ανακαλείται από το Λ/Χ σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

23. Έναρξη ισχύος: Η παρούσα Απόφαση θα ισχύει από την ψήφισή της και την ανάρτησή της στη Διαύγεια και έως την κατάργησή ή τροποποίησή της. Το Δ.Σ. διατηρεί τη δυνατότητα τροποποίησης ή συμπλήρωσης της Απόφασης οποτεδήποτε κριθεί αναγκαίο.

II. Καθορισμός τομέων, ζωνών και θέσεων ελλιμενισμού

Στην παρούσα Απόφαση, για λόγους ευκολίας παρακολούθησης και ομογενοποίησης των προβλέψεων, το λιμάνι χωρίζεται σε τέσσερις (4) Τομείς, τον **Τομέα Α** (κεντρικό λιμάνι στην περιοχή Ντάπιας), τον **Τομέα Β** (εξωτερικό τμήμα του Παλιού Λιμανιού, από την προβλήτα Τσαλδάρη έως στην οικία Ιωάννου), τον **Τομέα Γ** (εσωτερικό τμήμα του Παλιού Λιμανιού, από την οικία Ιωάννου έως την προβλήτα Νηρέα) και τον **Τομέα Δ** (προβλήτες εκτός των ανωτέρω Τομέων). Ο επί μέρους καθορισμός θέσεων ελλιμενισμού ανά τομέα γίνεται σε ζώνες και όχι ανά θέση, ώστε αφενός να αποφευχθούν μεγάλες αριθμήσεις που μπορεί να μπερδεύουν τους χρήστες και αφετέρου να υπάρχει ευελιξία πρόσδεσης λιγότερων ή περισσότερων σκαφών σε κάθε ζώνη ανάλογα με το πλάτος τους. Οι προτεινόμενες ζώνες αποτυπώνονται στα συνημμένα τοπογραφικά και καταγράφονται στους συνημμένους πίνακες με σειρά από δυτικά προς ανατολικά.

ΤΟΜΕΑΣ Α΄**Κεντρικό λιμάνι Ντάπιας**

Ζώνη Α1 (ν/δυτ. αρχή προβλήτας Ποσειδωνίου – σκαλιά): Θέση προσωρινής παραβολής μικρών σκαφών για επιβίβαση/αποβίβαση.

Ζώνη Α2 (υπόλοιπα τμήματα προβλήτας Ποσειδωνίου): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων megayachts μήκους άνω των 20μ. Εφόσον υπάρχουν κενές θέσεις, επιτρέπεται ο ελλιμενισμός μικρότερων θαλαμηγών από ώρα 20:00 έως 10:00, μόνο κατόπιν άδειας από το Δ.Λ.Τ. Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός σε περίπτωση μεγάλου βόρειου κυματισμού ή πρόγνωσης για βόρειους ανέμους άνω των 6μποφόρ.

Ζώνη Α3 (κρηπίδωμα έναντι Ποσειδωνίου έως είσοδο λιμένα Ντάπιας): Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός.

Ζώνη Α4 (δυτ. εσωτερικό τμήμα λιμένα Ντάπιας): Επιτρέπεται ο ελλιμενισμός χωρίς χρονικό όριο μικρών τοπικών σκαφών έως 10μ. και η προσέγγιση διερχόμενων μικρών σκαφών μόνο για επιβίβαση/αποβίβαση.

Ζώνη Α5 (ν/δυτ. εσωτερικό τμήμα λιμένα Ντάπιας): Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός.

Ζώνη Α6 (ν/αν. εσωτερικό τμήμα λιμένα Ντάπιας): Θέση αφετηρίας και ελλιμενισμού θαλάσσιων ταξί σε πολλαπλή παραβολή (ντάνες).

Ζώνη Α7 (ν/δυτ. τμήμα προβλήτας Ντάπιας): Θέσεις αφετηρίας και ελλιμενισμού -σε παραβολή- δρομολογιακών και τουριστικών πλοίων σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες Αποφάσεις του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. και προσωρινής παραβολής μικρών σκαφών για επιβίβαση – αποβίβαση (στα σκαλιά).

Ζώνη Α8 (β/δυτ. τμήμα προβλήτας Ντάπιας): Θέση αφετηρίας και ελλιμενισμού πλοίων ακτοπλοΐας.

Ζώνη Α9(β/αν. τμήμα προβλήτας Ντάπιας): Θέση ελλιμενισμού σε παραβολή ή σε πρυμνοδέτηση υδροφόρων.

Ζώνη Α10 (ν/αν. τμήμα προβλήτας Ντάπιας): Θέση πορθμείου.

Ζώνη Α11 (κρηπίδωμα ανατολικά προβλήτας Ντάπιας): Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός.

ΤΟΜΕΑΣ Β΄**Παλιό Λιμάνι (Μπάλντιζα) – εξωτερικός τομέας**

Ορίζεται ως χώρος αποκλειστικού ελλιμενισμού διερχόμενων σκαφών ως εξής:

Ζώνη Β1 (άκρο προβλήτας Τσαλδάρη): Θέσεις ελλιμενισμού έως 3 διερχόμενων θαλαμηγών σκαφών μήκους 15μ. έως 25μ.

Ζώνη Β2 (εσωτερικό τμήμα προβλήτας Τσαλδάρη έως τέλος διαμορφωμένου κρηπιδώματος): Θέσεις ελλιμενισμού έως 4 μικρών αλιευτικών σκαφών.

Ζώνη Β3 (από προβλήτα Τσαλδάρη έως τέλος αμμουδιάς): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων μικρών σκαφών. Εξαιρείται η θέση τοποθέτησης της πλωτής προβλήτας μπροστά από τα σκαλιά και κρηπιδώματα μήκους 5 μέτρων πριν και μετά από αυτήν, όπου απαγορεύεται ο ελλιμενισμός και επιτρέπεται μόνο η επιβίβαση-αποβίβαση από θαλάσσια ταξί και μικρά σκάφη.

Ζώνη Β4 (από τέλος της αμμουδιάς έως την 2^η ακμή του παραλιακού κρηπιδώματος): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων θαλαμηγών μήκους 15μ. έως 25μ. Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός σε περίπτωση μεγάλου βόρειου και ανατολικού κυματισμού ή πρόγνωσης για βόρειους και ανατολικούς άνεμους άνω των 6 μποφόρ.

Ζώνη Β5 (από τέλος Ζώνης Β4 έως τέλος 2^{ης} αμμουδιάς): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων μικρών σκαφών. Εξαιρούνται τα «κεφάλια» των δύο προβλητών, όπου απαγορεύεται ο ελλιμενισμός και επιτρέπεται μόνο η επιβίβαση-αποβίβαση από θαλάσσια ταξί και μικρά σκάφη.

Ζώνη Β6 (από προβλήτα έναντι καταστήματος Λιτρίβι έως κάβο προ οικίας Ιωάννου): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων θαλαμηγών μήκους 25μ. έως 50μ.

Ζώνη Β7 (από οικία Ιωάννου έως τέλος προβλήτα έναντι εστιατορίου Μπικίνι) Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων μικρών σκαφών.

ΤΟΜΕΑΣ Γ΄

Παλιό Λιμάνι (Μπάλντιζα) – Εσωτερικός τομέας

Ορίζεται ως χώρος αποκλειστικού και χωρίς χρονικό όριο ελλιμενισμού τοπικών σκαφών ως εξής:

Ζώνη Γ1 (1^η αμμουδιά): Θέση ελλιμενισμού φέρρου μποτ.

Ζώνη Γ2 (από τέλος 1^{ης} αμμουδιάς έως τέλος 2^{ης} αμμουδιάς): Απαγόρευση ελλιμενισμού.

Ζώνη Γ3 (από τέλος 2^{ης} αμμουδιάς και για 30μ): Θέσεις ελλιμενισμού επαγγελματικών αλιευτικών μήκους άνω των 12μ. (γρι-γρι, τράτες, κτλ).

Ζώνη Γ4 (από τέλος Ζώνης Γ3 και για 40μέτρα): Θέσεις ελλιμενισμού τοπικών θαλαμηγών μήκους από 10μ. έως 25μ.

Ζώνη Γ5 (από τέλος Ζώνης Γ4 και για 15 μέτρα): Θέσεις ελλιμενισμού θαλαμηγών παραδοσιακού τύπου.

Ζώνη Γ6 (από τέλος Ζώνης Γ5 και για 47 μέτρα): Θέσεις ελλιμενισμού επαγγελματικών σκαφών μεταφοράς κοινού.

Ζώνη Γ7(16,5 μέτρα): Θέση πλωτής προβλήτας πλάτους 2,5μ για επιβίβαση / αποβίβαση από θαλάσσια ταξί και μικρά σκάφη (βόρεια πλευρά) και τροφοδοσία (νότια πλευρά). Στο τμήμα κρηπιδωμάτων μήκους 7μ. βορείως της προβλήτας δεν επιτρέπεται ο ελλιμενισμός και στο τμήμα 7μ. νοτίως ορίζονται θέσεις τροφοδοσίας, μία σε παραβολή στην προβλήτα και μία παραπλεύρως.

Ζώνη Γ8 (το τμήμα των τεθλασμένων κρηπιδωμάτων μέχρι την 3^η υφιστάμενη γωνία τους, μήκους 39 μέτρων): Θέσεις ελλιμενισμού επαγγελματικών αλιευτικών σκαφών μήκους έως 15μ.

Ζώνη Γ9 (ο υπόλοιπος χώρος κρηπιδωμάτων μήκους 35 μέτρων μέχρι την αμμουδιά, όλη η αν. πλευρά του όρμου και όλη η ν/αν πλευρά της προβλήτας Νηρέα): Θέσεις ελλιμενισμού τοπικών σκαφών.

Ζώνη Γ10 (β/δυτική πλευρά προβλήτας Νηρέα):Θέση ελλιμενισμού φέρρου μποτ και παραπλεύρως ελεύθερος χώρος για πρόσδεσή του. Αν ο χώρος δεν χρησιμοποιείται από φέρρου μποτ και μένει κενός, επιτρέπεται ο ελλιμενισμός διερχόμενων θαλαμηγών, μόνο κατόπιν άδειας από το Δ.Λ.Τ. Σημειώνεται ότι στο κεφάλι της προβλήτας Νηρέα απαγορεύεται ο ελλιμενισμός.

Σημειώνεται ότι:Στις Ζώνες Γ3 έως Γ9 επιτρέπεται ο ελλιμενισμός σκαφών κάθετα στο κρηπίδωμα με πρόσδεση το ένα πάνω στο άλλο.

ΤΟΜΕΑΣ Δ΄

Περιοχές εκτός Τομέων Α,Β,Γ

- Όλες οι προβλήτες που βρίσκονται εκτός των Τομέων Α,Β,Γ, καθορίζονται ως θέσεις αποκλειστικής προσωρινής παραβολής μικρών σκαφών για επιβίβαση/αποβίβαση.
- Οι θέσεις ελλιμενισμού τριών δεξαμενόπλοιων, οι οποίες σύμφωνα με το εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα του Παλιού Λιμανιού πρέπει να εξασφαλίζονται εντός αυτού, καθορίζονται βορείως της προβλήτας Νηρέα. Σημειώνεται ότι: Η συγκεκριμένη περιοχή εμπίπτει στην λιμενική ζώνη του λιμένα όπως αυτός περιγράφεται στο εδάφιο 5.2 του Σχετ. 13 Πρακτικού, αλλά όχι στην εξομοιωμένη χερσαία ζώνη του και αποτελεί τον μοναδικό χώρο όπου είναι δυνατή η προσέγγιση τέτοιων πλοίων, δεδομένου του μικρού βάθους του λιμανιού νοτιότερα.

III. Πίνακες

Στους ακόλουθους πίνακες παρατίθενται κωδικοποιημένες ανά Τομέα και Ζώνη οι προβλέψεις ελλιμενισμού που αναλύονται στο κεφ. II.

Τομέας Α΄ Κεντρικό λιμάνι Ντάπιας		
Ζώνη	Όρια Ζώνης	Χρήση - Κατηγορίες σκαφών
1	Αρχή προβλήτας Ποσειδωνίου έως τέλος σκαλιών	Επιβίβαση/αποβίβαση από μικρά σκάφη
2	Υπόλοιπη προβλήτα Ποσειδωνίου	Megayachts μήκους άνω των 20μ. Εξαιρέσεις από 20:00 έως 10:00 κατόπιν άδειας από το Δ.Λ.Τ.
3	Κρηπίδωμα έναντι Ποσειδωνίου	Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός
4	Δυτ. εσωτερικό τμήμα Ντάπιας	Ελλιμενισμός τοπικών σκαφών έως 10μ. και επιβίβαση/αποβίβαση από διερχόμενα μικρά σκάφη.
5	Ν/δυτ. εσωτερικό τμήμα Ντάπιας	Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός
6	Ν/αν. εσωτερικό τμήμα Ντάπιας	Θαλάσσια ταξί
7	Ν/δυτ. τμήμα προβλήτας Ντάπιας	Δρομολογιακά και τουριστικά πλοία
8	Β/δυτ. τμήμα προβλήτας Ντάπιας	Πλοία ακτοπλοΐας
9	Β/αν. τμήμα προβλήτας Ντάπιας	Υδροφόρα πλοία
10	Ν/αν. τμήμα προβλήτας Ντάπιας	Φέρρυμποτς
11	Κρηπίδωμα ανατολικά Ντάπιας	Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός

Τομέας Β΄ Παλιό Λιμάνι – εξωτερικός τομέας		
Ζώνη	Όρια Ζώνης	Κατηγορία Σκαφών
1	Άκρο προβλήτας Τσαλδάρη	Έως 3 διερχόμενα θαλαμηγά σκάφη μήκους 15μ. έως 25μ.
2	Υπόλοιπη προβλήτα Τσαλδάρη	Έως 4 μικρά αλιευτικά σκάφη
3	Κρηπιδώματα έως τέλος αμμουδιάς	Διερχόμενα μικρά σκάφη. Εξαιρείται η πλωτή προβλήτα και κρηπιδώματα μήκους 5μ. πριν και μετά από αυτήν, όπου επιτρέπεται μόνο η επιβίβαση-αποβίβαση από μικρά σκάφη.
4	Από τέλος αμμουδιάς έως 2 ^η ακμή του παραλιακού κρηπιδώματος	Διερχόμενα θαλαμηγά σκάφη μήκους 15μ. έως 25μ.
5	Από 2 ^η ακμή του παραλιακού κρηπιδώματος έως αρχή προβλήτας έναντι καταστήματος Λιτρίβι	Διερχόμενα μικρά σκάφη. Εξαιρούνται τα «κεφάλια» των προβλητών, όπου επιτρέπεται μόνο η επιβίβαση-αποβίβαση από μικρά σκάφη.
6	Από προβλήτα έναντι καταστήματος Λιτρίβι έως κάβο προ οικίας Ιωάννου	Διερχόμενα θαλαμηγά σκάφη μήκους 25μ. έως 50μ.
7	Από οικία Ιωάννου έως και προβλήτα έναντι εστιατορίου Μπικίνι	Διερχόμενα μικρά σκάφη

Τομέας Γ΄ Παλιό Λιμάνι - εσωτερικός τομέας		
Ζώνη	Όρια Ζώνης	Κατηγορία Σκαφών
1	1 ^η Αμμουδιά	Μία θέση για φέρρου μποτ
2	Από τέλος 1 ^{ης} αμμουδιάς έως τέλος 2 ^{ης} αμμουδιάς	Απαγόρευση ελλιμενισμού
3	Από τέλος 2 ^{ης} αμμουδιάς και για 30μ.	Επαγγελματικά αλιευτικά μήκους άνω των 12μ.
4	Από τέλος Ζώνης Γ3 και για 40μ.	Τοπικά θαλαμηγά σκάφη μήκους από 10μ. έως 25μ.
5	Από τέλος Ζώνης Γ4 και για 15μ.	Θαλαμηγά σκάφη παραδοσιακού τύπου
6	Από τέλος Ζώνης Γ5 και για 47μ.	Επαγγελματικά σκάφη μεταφοράς κοινού
7	Από τέλος Ζώνης Γ6 και για 16,5μ. (πλωτή προβλήτα και κρηπιδώματα μήκους 7μ. βόρεια και νότια αυτής)	α) Επιβίβαση / αποβίβαση από μικρά σκάφη βόρεια της προβλήτας και β) τροφοδοσία νότια αυτής
8	Το τμήμα των τεθλασμένων νότιων κρηπιδωμάτων μέχρι την 3 ^η γωνία τους, μήκους 39μ.	Επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη μήκους έως 15 μ.
9	Ο υπόλοιπος χώρος κρηπιδωμάτων μέχρι την αμμουδιά, όλη η ανατολική ακτή του όρμου έως και την ν/δυτ. πλευρά της προβλήτας Νηρέα	Τοπικά σκάφη
10	Β/αν. πλευρά προβλήτας Νηρέα	Μία θέση για φέρρου μποτ. Εξαιρέσεις κατόπιν άδειας από το Δ.Λ.Τ.

Τομέας Δ΄	
Όρια Τομέα	Χρήση - Κατηγορίες σκαφών
Προβλήτες εκτός Τομέων Α,Β,Γ	Επιβίβαση/αποβίβαση από μικρά σκάφη

IV. Τοπογραφικά διαγράμματα

Στα ακόλουθα διαγράμματα αποτυπώνονται τα όρια των Τομέων και Ζωνών επί της ακτογραμμής όπως καθορίζονται στο κεφ.ΙΙ. Σημειώνεται ότι η οριοθέτηση γίνεται μόνο επί του χερσαίου χώρου και ότι τα περιγράμματα και οι χρωματισμοί εντός του θαλάσσιου χώρου δεν συνιστούν οριοθέτηση, αλλά μόνο τρόπο επισήμανσης των ορίων επί της ακτογραμμής.

Τομέας Α΄



* υπόβαθρο: αεροφωτογραφία Google Earth 18.8.2023

Τομείς Β' και Γ'



* υπόβαθρο: τοπογραφικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα Σπετσών

Κατόπιν των ανωτέρω, η κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε όπως το Δ.Σ. εγκρίνει Απόφαση με την οποία:

1. Θα ανακαλεί τις υπ' αριθμ. 103/2020, 107/2020, 111/2020, 90/2024,98/2024 και 2/2025 Αποφάσεις του Δ.Σ.
2. Θα εγκρίνει τον καθορισμό θέσεων ελλιμενισμού στους λιμένεςΣπετσών ως ανωτέρω.

Το Δ.Σ., αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της κ. Προέδρου και τις κείμενες διατάξεις (ο κ. Παναγιώτης Μαριδάκης είπε ότι δεν έχουμε αντίρρηση για τον κατατεθέντα καθορισμό των θέσεων ελλιμενισμού σκαφών στους λιμένες λαμβάνοντας υπόψη το υπ. αριθ. πρωτ: 2132.26/358/9-4-2025 έγγραφο του ΛΣ/Τομέας Λιμενικής Αστυνομίας)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Ανακαλεί τις υπ' αριθμ. 103/2020, 107/2020, 111/2020, 90/2024,98/2024 και 2/2025 Αποφάσεις του Δ.Σ.
2. Εγκρίνει τον καθορισμό θέσεων ελλιμενισμού στους λιμένεςΣπετσών, ως εξής:

Ι. Ορισμοί – Γενικοί όροι

1. Με τον όρο «**θαλαμηγά σκάφη**» νοούνται όλα τα ιδιωτικά ή επαγγελματικά σκάφη αναψυχής (μηχανοκίνητα και ιστιοφόρα) με καμπίνες και χώρους ενδιαίτησης ή μήκος άνω των 10μ.
2. Με τον όρο «**μικρά σκάφη**» νοούνται όλα τα ιδιωτικά ή επαγγελματικά σκάφη αναψυχής και ερασιτεχνικής αλιείας (μηχανοκίνητα ή ιστιοφόρα) χωρίς καμπίνες και χώρους ενδιαίτησης και μήκος έως 10μ.
3. Με τον όρο «**επαγγελματικά σκάφη μεταφοράς κοινού**» νοούνται όλα τα ακτοπλοϊκά, τουριστικά (ημερόπλοια) και δρομολογιακά σκάφη, θαλάσσια ταξί και λάντζες.
4. Με τον όρο «**αλιευτικά σκάφη**» νοούνται όλα τα επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη (σκάφη παράκτιας και μέσης αλιείας, σκάφη αλιευτικού τουρισμού κτλ.).
5. Με τον όρο «**τοπικά σκάφη**» νοούνται **α)** εξ ορισμού τα σκάφη που είναι εγγεγραμμένα στα τοπικά λεμβολόγια και νηολόγια και επιπλέον **β)** τα ιδιωτικά σκάφη που οι ιδιοκτήτες τους είναι μόνιμοι κάτοικοι των Σπετσών ή ιδιοκτήτες ή ένοικοι παραθεριστικής κατοικίας στο νησί και **γ)** τα επαγγελματικά σκάφη που ανήκουν σε εταιρία με έδρα το νησί ή οι ιδιοκτήτες τους ή οι κυβερνήτες τους είναι μόνιμοι κάτοικοι των

Σπετσών ή ιδιοκτήτες ή ένοικοι παραθεριστικής κατοικίας στο νησί. Για την πιστοποίηση των υπό (β) και (γ) κατηγοριών θα υποβάλλεται αίτηση στο Δ.Λ.Τ. με συνημμένα σχετικά δικαιολογητικά.

6. Με τον όρο **«διερχόμενα σκάφη»** νοούνται όλα τα σκάφη που δεν καθορίζονται ως «τοπικά» στο ανωτέρω εδάφιο.

7. Με τον όρο **«ανενεργά σκάφη»** νοούνται τα σκάφη τα οποία δεν έχουν κινηθεί ή δεν έχουν προβεί σε δήλωση δραστηριοποίησης (αν πρόκειται για επαγγελματικά) για περισσότερο από ένα έτος, εφόσον αυτό προκύπτει από το ημερολόγιο πλοίου ή από σχετική βεβαίωση του Λιμεναρχείο Σπετσών.

8. Ως **«θερινή περίοδος»** ορίζεται το χρονικό διάστημα από 1^η Απριλίου έως την 31^η Οκτώβρη.

9. Ως **«χειμερινή περίοδος»** ορίζεται το χρονικό διάστημα από 1^η Νοεμβρίου έως την 31^η Μαρτίου.

10. Με τον όρο **«ελλιμενισμός»** νοείται ο ελλιμενισμός στο λιμάνι έως 10 ημέρες (ή λιγότερο για τα σκάφη με χώρους ενδιαίτησης και διαμονής που οι ημέρες πλήρωσης της δεξαμενής λυμάτων τους είναι λιγότερες).

11. Με τον όρο **«ελλιμενισμός χωρίς χρονικό περιορισμό»** εννοείται ο ελλιμενισμός στο λιμάνι με διάρκεια άνω των 10 ημερών.

12. Η παρούσα καθορίζει τα **επιτρεπόμενα είδη ελλιμενισμού ανά Τομέα και Ζώνη** των δύο λιμανιών της νήσου Σπετσών, με κριτήρια την κατηγοριοποίηση του κάθε σκάφους κατά τα ανωτέρω, το μέγεθός του και την διάρκεια παραμονής του. Τα εν λόγω είδη ελλιμενισμού είναι τα μοναδικά επιτρεπόμενα στους εν λόγω χώρους και δεν επιτρέπονται διαφορετικά είδη ελλιμενισμού.

13. Σε όλο το μήκος των κρηπιδωμάτων και προβλητών επιτρέπεται ο **«ελλιμενισμός χωρίς χρονικό περιορισμό»** μόνο για τα «τοπικά σκάφη» και ο απλός **«ελλιμενισμός» (έως 10 μέρες)** για τα διερχόμενα σκάφη. Για τα «τοπικά σκάφη» μπορεί να εκδίδεται Απόφαση αποκλειστικής χρήσης συγκεκριμένης θέσης εντός των ζωνών που προορίζονται για «ελλιμενισμό χωρίς χρονικό περιορισμό». Το Δ.Λ.Τ., με διακριτή κανονιστικού περιεχομένου Απόφαση δύναται να εξειδικεύσει τα κριτήρια για την έγκριση, την προτεραιοποίηση και την χωρική διευθέτηση των σχετικών αιτημάτων. Με την ίδια Απόφαση δύναται να προβλεφθούν και μεταβατικές διατάξεις αναφορικά με την πιστοποίηση «τοπικών σκαφών» των υπό (β) και (γ) κατηγοριών του ανωτέρω εδαφίου 5 και την διαδικασία καθορισμού συγκεκριμένων θέσεων για τον ελλιμενισμό τους. Μέχρι την έγκριση τέτοιας κανονιστικής Απόφασης, ο χωρίς χρονικό περιορισμό ελλιμενισμός των «τοπικών σκαφών» θα γίνεται

κατόπιν συνεννόησης με το Δ.Λ.Τ. ή με την έκδοση σχετικών Αποφάσεων Προέδρου του Δ.Λ.Τ.

14. Σε όλο το μήκος των κρηπιδωμάτων και προβλητών επιτρέπεται η προσωρινή **παραβολή** σκαφών (πλαγιοδέτηση) μόνο για επιβίβαση/ αποβίβαση, καθώς και η παραβολή σε αναμονή (παρουσία του κυβερνήτη και με ανοιχτή μηχανή), μόνο για τα επαγγελματικά σκάφη μεταφοράς κοινού και απαγορεύεται ο ελλιμενισμός σε παραβολή, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά.

15. Σε όλο το μήκος των κρηπιδωμάτων και προβλητών απαγορεύεται ο ελλιμενισμός σκαφών με **πρόσδεση το ένα πάνω στο άλλο**, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά.

16. Εξαιρέσεις: **α)** Σε περίπτωση αδυναμίας πρόσδεσης σκάφους ή σκαφών σε προβλεπόμενη περιοχή εξ αιτίας καιρικών συνθηκών ή προσωρινών απαγορεύσεων ή άλλων αιτιών ανωτέρας βίας, τα εν λόγω σκάφη θα πρέπει να λαμβάνουν οδηγίες για τον ελλιμενισμό τους από το Δ.Λ.Τ., **β)** ελλιμενισμός με διάρκεια μεγαλύτερη από την προβλεπόμενη μπορεί να επιτρέπεται με ειδική αιτιολογία μόνο κατόπιν άδειας του Λ/Χ ή/και του Δ.Λ.Τ.

17. Περιοχή εφαρμογής: Το γεωγραφικό πεδίο εφαρμογής της παρούσας είναι όλοι οι θαλάσσιοι και χερσαίοι χώροι του νησιού στους οποίους υπάρχουν λιμενικές υποδομές αρμοδιότητας του Δ.Λ.Τ. Σπετσών.

18. Υποδομές ελλιμενισμού (κρηπιδώματα, δέστρες, ρεμέτζα):Ο παρών καθορισμός θέσεων αφορά σε ελλιμενισμό με αγκυροβολία και πρυμνοδέτηση με χρήση μόνο λιμενικών υποδομών για την ύπαρξη και διατήρηση των οποίων την ευθύνη φέρει το Δ.Λ.Τ. Σπετσών. Ειδικότερα, Το Δ.Λ.Τ. είναι υπεύθυνο **α)** για την ύπαρξη και διατήρηση στους λιμενικούς χώρους αρμοδιότητάς του μόνο σχετικών υποδομών τις οποίες έχει τοποθετήσει ή/και συντηρεί το ίδιο,**β)** για την απομάκρυνση κάθε άλλης σχετικής υποδομής και **γ)** για την τοποθέτηση νέων υποδομών.Ειδικά σε ό,τι αφορά τις υποδομές σταθερής αγκυροβολίας (ρεμέτζα), σημειώνεται ότι μπορούν να χρησιμοποιούνται από τους χρήστες των λιμανιών μόνον όσες τέτοιες τοποθετεί και συντηρεί το Δ.Λ.Τ., ενώ σε ό,τι αφορά τις πρόχειρες μη μόνιμες ξύλινες κατασκευές που βρίσκονται στο Παλιό Λιμάνι, η παρούσα καθορίζει δυνατότητα πρόσδεσης μόνο σε όσες είναι νόμιμες σύμφωνα με τα Σχετ. 12, 13, 14 και 17. Σε κάθε περίπτωση, η παρούσα δεν αφορά υποδομές και κατασκευές που έχουν χαρακτηρισθεί ως αυθαίρετες και των οποίων έχει απαγορευτεί η χρήση.

19. Υποδομές πυρασφάλειας: Το Δ.Λ.Τ. είναι υπεύθυνο για την λειτουργία και ανάπτυξη επαρκών υποδομών πυρασφάλειας (πχ. δίκτυο, πυροσβεστικές φωλιές, πυροσβεστήρες, κ.λπ.), τόσο στα τμήματά του λιμένα όπου ήδη έως σήμερα είναι καθορισμένες θέσεις

ελλιμενισμού, όσο και στα τμήματα του στα οποία για πρώτη φορά καθορίζονται θέσεις ελλιμενισμού με την παρούσα.

20. Όλα τα τμήματα του λιμένα στα οποία καθορίζονται θέσεις ελλιμενισμού με την παρούσα θα σημανθούν με **πληροφοριακές πινακίδες** και θα γνωστοποιηθούν στην **ιστοσελίδα** του Δ.Λ.Τ. Σπετσών.

21. Υποχρεώσεις κυβερνητών: Όλοι οι Κυβερνήτες θα πρέπει να τηρούν τα προβλεπόμενα στην παρούσα και στην κείμενη νομοθεσία. Ο ελλιμενισμός όλων των κατηγοριών σκαφών σε όλο το μήκος των κρηπιδωμάτων, των προβλητών και της φυσικής ακτογραμμής που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της παρούσας γίνεται με ευθύνη των κυβερνητών των σκαφών, οι οποίοι θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τις ιδιαιτερότητες του χώρου και τις **καιρικές και μετεωρολογικές συνθήκες** και οι οποίοι οφείλουν να αποπλέουν σε κάθε περίπτωση που αυτές καθιστούν μη-ασφαλή την αγκυροβολία τους και σε κάθε περίπτωση που τούς απευθύνεται σχετική εντολή από το Λ/Χ ή/και το Δ.Λ.Τ. Επίσης, οφείλουν πριν την πρόσδεσή τους να ελέγχουν την στατικότητα και ασφάλεια των υποδομών πρόσδεσης και σε περίπτωση διαπίστωσης φθοράς ή βλάβης να μην προσδένουν σε αυτές και να ενημερώνουν σχετικά το Δ.Λ.Τ.

22. Οι **καβοδέτες** και εκτελούντες λεμβουχικές εργασίες και εργασίες υποβοήθησης φορτοεκφόρτωσης που δραστηριοποιούνται στους λιμένες οφείλουν να εφαρμόζουν όλους τους όρους της παρούσας Απόφασης, ενώ σε περίπτωση που δεν θα την εφαρμόζουν, η άδειά τους θα ανακαλείται από το Λ/Χ σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

23. Έναρξη ισχύος: Η παρούσα Απόφαση θα ισχύει από την ψήφισή της και την ανάρτησή της στη Διαύγεια και έως την κατάργηση ή τροποποίησή της. Το Δ.Σ. διατηρεί τη δυνατότητα τροποποίησης ή συμπλήρωσης της Απόφασης οποτεδήποτε κριθεί αναγκαίο.

II. Καθορισμός τομέων, ζωνών και θέσεων ελλιμενισμού

ΤΟΜΕΑΣ Α΄

Κεντρικό λιμάνι Ντάπιας

Ζώνη Α1 (ν/δυτ. αρχή προβλήτας Ποσειδωνίου – σκαλιά): Θέση προσωρινής παραβολής μικρών σκαφών για επιβίβαση/αποβίβαση.

Ζώνη Α2 (υπόλοιπα τμήματα προβλήτας Ποσειδωνίου): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων megayachts μήκους άνω των 20μ. Εφόσον υπάρχουν κενές θέσεις, επιτρέπεται ο ελλιμενισμός μικρότερων θαλαμηγών από ώρα 20:00 έως 10:00, μόνο κατόπιν άδειας από

το Δ.Λ.Τ. Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός σε περίπτωση μεγάλου βόρειου κυματισμού ή πρόγνωσης για βόρειους ανέμους άνω των 6μποφόρ.

Ζώνη Α3 (κρηπίδωμα έναντι Ποσειδωνίου έως είσοδο λιμένα Ντάπιας): Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός.

Ζώνη Α4 (δυτ. εσωτερικό τμήμα λιμένα Ντάπιας): Επιτρέπεται ο ελλιμενισμός χωρίς χρονικό όριο μικρών τοπικών σκαφών έως 10μ. και η προσέγγιση διερχόμενων μικρών σκαφών μόνο για επιβίβαση/αποβίβαση.

Ζώνη Α5 (ν/δυτ. εσωτερικό τμήμα λιμένα Ντάπιας): Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός.

Ζώνη Α6 (ν/αν. εσωτερικό τμήμα λιμένα Ντάπιας): Θέση αφετηρίας και ελλιμενισμού θαλάσσιων ταξί σε πολλαπλή παραβολή (ντάνες).

Ζώνη Α7 (ν/δυτ. τμήμα προβλήτας Ντάπιας): Θέσεις αφετηρίας και ελλιμενισμού -σε παραβολή- δρομολογιακών και τουριστικών πλοίων σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες Αποφάσεις του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ. και προσωρινής παραβολής μικρών σκαφών για επιβίβαση – αποβίβαση (στα σκαλιά).

Ζώνη Α8 (β/δυτ. τμήμα προβλήτας Ντάπιας): Θέση αφετηρίας και ελλιμενισμού πλοίων ακτοπλοΐας.

Ζώνη Α9 (β/αν. τμήμα προβλήτας Ντάπιας): Θέση ελλιμενισμού σε παραβολή ή σε πρυμοδέτηση υδροφόρων.

Ζώνη Α10 (ν/αν. τμήμα προβλήτας Ντάπιας): Θέση πορθμείου.

Ζώνη Α11 (κρηπίδωμα ανατολικά προβλήτας Ντάπιας): Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός.

ΤΟΜΕΑΣ Β΄

Παλιό Λιμάνι (Μπάλιτζα) – εξωτερικός τομέας

Ορίζεται ως χώρος αποκλειστικού ελλιμενισμού διερχόμενων σκαφών ως εξής:

Ζώνη Β1 (άκρο προβλήτας Τσαλδάρη): Θέσεις ελλιμενισμού έως 3 διερχόμενων θαλαμηγών σκαφών μήκους 15μ. έως 25μ.

Ζώνη Β2 (εσωτερικό τμήμα προβλήτας Τσαλδάρη έως τέλος διαμορφωμένου κρηπιδώματος): Θέσεις ελλιμενισμού έως 4 μικρών αλιευτικών σκαφών.

Ζώνη Β3 (από προβλήτα Τσαλδάρη έως τέλος αμμουδιάς): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων μικρών σκαφών. Εξαιρείται η θέση τοποθέτησης της πλωτής προβλήτας μπροστά από τα σκαλιά και κρηπιδώματα μήκους 5 μέτρων πριν και μετά από αυτήν, όπου απαγορεύεται ο ελλιμενισμός και επιτρέπεται μόνο η επιβίβαση-αποβίβαση από θαλάσσια ταξί και μικρά σκάφη.

Ζώνη Β4 (από τέλος της αμμουδιάς έως την 2^η ακμή του παραλιακού κρηπιδώματος): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων θαλαμηγών μήκους 15μ. έως 25μ. Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός σε περίπτωση μεγάλου βόρειου και ανατολικού κυματισμού ή πρόγνωσης για βόρειους και ανατολικούς άνεμους άνω των 6 μποφόρ.

Ζώνη Β5 (από τέλος Ζώνης Β4 έως τέλος 2^{ης} αμμουδιάς): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων μικρών σκαφών. Εξαιρούνται τα «κεφάλια» των δύο προβλητών, όπου απαγορεύεται ο ελλιμενισμός και επιτρέπεται μόνο η επιβίβαση-αποβίβαση από θαλάσσια ταξί και μικρά σκάφη.

Ζώνη Β6 (από προβλήτα έναντι καταστήματος Λιοτρίβι έως κάβο προ οικίας Ιωάννου): Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων θαλαμηγών μήκους 25μ. έως 50μ.

Ζώνη Β7 (από οικία Ιωάννου έως τέλος προβλήτα έναντι εστιατορίου Μπικίνι) Θέσεις ελλιμενισμού διερχόμενων μικρών σκαφών.

ΤΟΜΕΑΣ Γ'

Παλιό Λιμάνι (Μπάλιτζα) – Εσωτερικός τομέας

Ορίζεται ως χώρος αποκλειστικού και χωρίς χρονικό όριο ελλιμενισμού τοπικών σκαφών ως εξής:

Ζώνη Γ1 (1^η αμμουδιά): Θέση ελλιμενισμού φέρρου μποτ.

Ζώνη Γ2 (από τέλος 1^{ης} αμμουδιάς έως τέλος 2^{ης} αμμουδιάς): Απαγόρευση ελλιμενισμού.

Ζώνη Γ3 (από τέλος 2^{ης} αμμουδιάς και για 30μ): Θέσεις ελλιμενισμού επαγγελματικών αλιευτικών μήκους άνω των 12μ. (γρι-γρι, τράτες, κτλ).

Ζώνη Γ4 (από τέλος Ζώνης Γ3 και για 40μέτρα): Θέσεις ελλιμενισμού τοπικών θαλαμηγών μήκους από 10μ. έως 25μ.

Ζώνη Γ5(από τέλος Ζώνης Γ4 και για 15 μέτρα): Θέσεις ελλιμενισμού θαλαμηγών παραδοσιακού τύπου.

Ζώνη Γ6(από τέλος Ζώνης Γ5 και για 47 μέτρα): Θέσεις ελλιμενισμού επαγγελματικών σκαφών μεταφοράς κοινού.

Ζώνη Γ7(16,5 μέτρα): Θέση πλωτής προβλήτας πλάτους 2,5μ για επιβίβαση / αποβίβαση από θαλάσσια ταξί και μικρά σκάφη (βόρεια πλευρά) και τροφοδοσία (νότια πλευρά). Στο τμήμα κρηπιδωμάτων μήκους 7μ. βορείως της προβλήτας δεν επιτρέπεται ο ελλιμενισμός και στο τμήμα 7μ. νοτίως ορίζονται θέσεις τροφοδοσίας, μία σε παραβολή στην προβλήτα και μία παραπλεύρως.

Ζώνη Γ8 (το τμήμα των τεθλασμένων κρηπιδωμάτων μέχρι την 3^η υφιστάμενη γωνία τους, μήκους 39 μέτρων): Θέσεις ελλιμενισμού επαγγελματικών αλιευτικών σκαφών μήκους έως 15μ.

Ζώνη Γ9 (ο υπόλοιπος χώρος κρηπιδωμάτων μήκους 35 μέτρων μέχρι την αμμουδιά, όλη η αν. πλευρά του όρμου και όλη η ν/αν πλευρά της προβλήτας Νηρέα): Θέσεις ελλιμενισμού τοπικών σκαφών.

Ζώνη Γ10 (β/δυτική πλευρά προβλήτας Νηρέα):Θέση ελλιμενισμού φέρρου μποτ και παραπλεύρως ελεύθερος χώρος για πρόσδεσή του. Αν ο χώρος δεν χρησιμοποιείται από φέρρου μποτ και μένει κενός, επιτρέπεται ο ελλιμενισμός διερχόμενων θαλαμηγών, μόνο κατόπιν άδειας από το Δ.Λ.Τ. Σημειώνεται ότι στο κεφάλι της προβλήτας Νηρέα απαγορεύεται ο ελλιμενισμός.

Σημειώνεται ότι:Στις Ζώνες Γ3 έως Γ9 επιτρέπεται ο ελλιμενισμός σκαφών κάθετα στο κρηπίδωμα με πρόσδεση το ένα πάνω στο άλλο.

ΤΟΜΕΑΣ Δ΄

Περιοχές εκτός Τομέων Α,Β,Γ

- Όλες οι προβλήτες που βρίσκονται εκτός των Τομέων Α,Β,Γ, καθορίζονται ως θέσεις αποκλειστικής προσωρινής παραβολής μικρών σκαφών για επιβίβαση/αποβίβαση.
- Οι θέσεις ελλιμενισμού τριών δεξαμενόπλοιων, οι οποίες σύμφωνα με το εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα του Παλιού Λιμανιού πρέπει να εξασφαλίζονται εντός αυτού, καθορίζονται βορείως της προβλήτας Νηρέα. Σημειώνεται ότι: Η συγκεκριμένη περιοχή εμπίπτει στην λιμενική ζώνη του λιμένα όπως αυτός περιγράφεται στο εδάφιο 5.2 του Σχετ. 13 Πρακτικού, αλλά όχι στην εξομοιωμένη χερσαία ζώνη του και αποτελεί τον μοναδικό χώρο όπου είναι δυνατή η προσέγγιση τέτοιων πλοίων, δεδομένου του μικρού βάθους του λιμανιού νοτιότερα.

III. Πίνακες

Στους ακόλουθους πίνακες παρατίθενται κωδικοποιημένες ανά Τομέα και Ζώνη οι προβλέψεις ελλιμενισμού που αναλύονται στο κεφ. II.

Τομέας Α΄ Κεντρικό λιμάνι Ντάπιας		
Ζώνη	Όρια Ζώνης	Χρήση - Κατηγορίες σκαφών
1	Αρχή προβλήτας Ποσειδωνίου έως τέλος σκαλιών	Επιβίβαση/αποβίβαση από μικρά σκάφη
2	Υπόλοιπη προβλήτα Ποσειδωνίου	Megayachts μήκους άνω των 20μ. Εξαιρέσεις από 20:00 έως 10:00 κατόπιν άδειας από το Δ.Λ.Τ.
3	Κρηπίδωμα έναντι Ποσειδωνίου	Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός
4	Δυτ. εσωτερικό τμήμα Ντάπιας	Ελλιμενισμός τοπικών σκαφών έως 10μ. και επιβίβαση/αποβίβαση από διερχόμενα μικρά σκάφη.
5	Ν/δυτ. εσωτερικό τμήμα Ντάπιας	Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός
6	Ν/αν. εσωτερικό τμήμα Ντάπιας	Θαλάσσια ταξί
7	Ν/δυτ. τμήμα προβλήτας Ντάπιας	Δρομολογιακά και τουριστικά πλοία
8	Β/δυτ. τμήμα προβλήτας Ντάπιας	Πλοία ακτοπλοΐας
9	Β/αν. τμήμα προβλήτας Ντάπιας	Υδροφόρα πλοία
10	Ν/αν. τμήμα προβλήτας Ντάπιας	Φέρρυμποτς
11	Κρηπίδωμα ανατολικά Ντάπιας	Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός

Τομέας Β΄ Παλιό Λιμάνι – εξωτερικός τομέας		
Ζώνη	Όρια Ζώνης	Κατηγορία Σκαφών
1	Άκρο προβλήτας Τσαλδάρη	Έως 3 διερχόμενα θαλαμηγά σκάφη μήκους 15μ. έως 25μ.
2	Υπόλοιπη προβλήτα Τσαλδάρη	Έως 4 μικρά αλιευτικά σκάφη
3	Κρηπιδώματα έως τέλος αμμουδιάς	Διερχόμενα μικρά σκάφη. Εξαιρείται η πλωτή προβλήτα και κρηπιδώματα μήκους 5μ. πριν και μετά από αυτήν, όπου επιτρέπεται μόνο η επιβίβαση-αποβίβαση από μικρά σκάφη.
4	Από τέλος αμμουδιάς έως 2 ^η ακμή του παραλιακού κρηπιδώματος	Διερχόμενα θαλαμηγά σκάφη μήκους 15μ. έως 25μ.
5	Από 2 ^η ακμή του παραλιακού κρηπιδώματος έως αρχή προβλήτας έναντι καταστήματος Λιτρίβι	Διερχόμενα μικρά σκάφη. Εξαιρούνται τα «κεφάλια» των προβλητών, όπου επιτρέπεται μόνο η επιβίβαση-αποβίβαση από μικρά σκάφη.

6	Από προβλήτα έναντι καταστήματος Λιτρίβι έως κάβο προ οικίας Ιωάννου	Διερχόμενα θαλαμηγά σκάφη μήκους 25μ. έως 50μ.
7	Από οικία Ιωάννου έως και προβλήτα έναντι εστιατορίου Μπικίνι	Διερχόμενα μικρά σκάφη

Τομέας Γ' Παλιό Λιμάνι - εσωτερικός τομέας		
Ζώνη	Όρια Ζώνης	Κατηγορία Σκαφών
1	1 ^η Αμμουδιά	Μία θέση για φέρρου μποτ
2	Από τέλος 1 ^{ης} αμμουδιάς έως τέλος 2 ^{ης} αμμουδιάς	Απαγόρευση ελλιμενισμού
3	Από τέλος 2 ^{ης} αμμουδιάς και για 30μ.	Επαγγελματικά αλιευτικά μήκους άνω των 12μ.
4	Από τέλος Ζώνης Γ3 και για 40μ.	Τοπικά θαλαμηγά σκάφη μήκους από 10μ. έως 25μ.
5	Από τέλος Ζώνης Γ4 και για 15μ.	Θαλαμηγά σκάφη παραδοσιακού τύπου
6	Από τέλος Ζώνης Γ5 και για 47μ.	Επαγγελματικά σκάφη μεταφοράς κοινού
7	Από τέλος Ζώνης Γ6 και για 16,5μ. (πλωτή προβλήτα και κρηπιδώματα μήκους 7μ. βόρεια και νότια αυτής)	α) Επιβίβαση / αποβίβαση από μικρά σκάφη βόρεια της προβλήτας και β) τροφοδοσία νότια αυτής
8	Το τμήμα των τεθλασμένων νότιων κρηπιδωμάτων μέχρι την 3 ^η γωνία τους, μήκους 39μ.	Επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη μήκους έως 15 μ.
9	Ο υπόλοιπος χώρος κρηπιδωμάτων μέχρι την αμμουδιά, όλη η ανατολική ακτή του όρμου έως και την ν/δυτ. πλευρά της προβλήτας Νηρέα	Τοπικά σκάφη
10	Β/αν. πλευρά προβλήτας Νηρέα	Μία θέση για φέρρου μποτ. Εξαιρέσεις κατόπιν άδειας από το Δ.Λ.Τ.

Τομέας Δ'	
Όρια Τομέα	Χρήση - Κατηγορίες σκαφών
Προβλήτες εκτός Τομέων Α,Β,Γ	Επιβίβαση/αποβίβαση από μικρά σκάφη

IV. Τοπογραφικά διαγράμματα

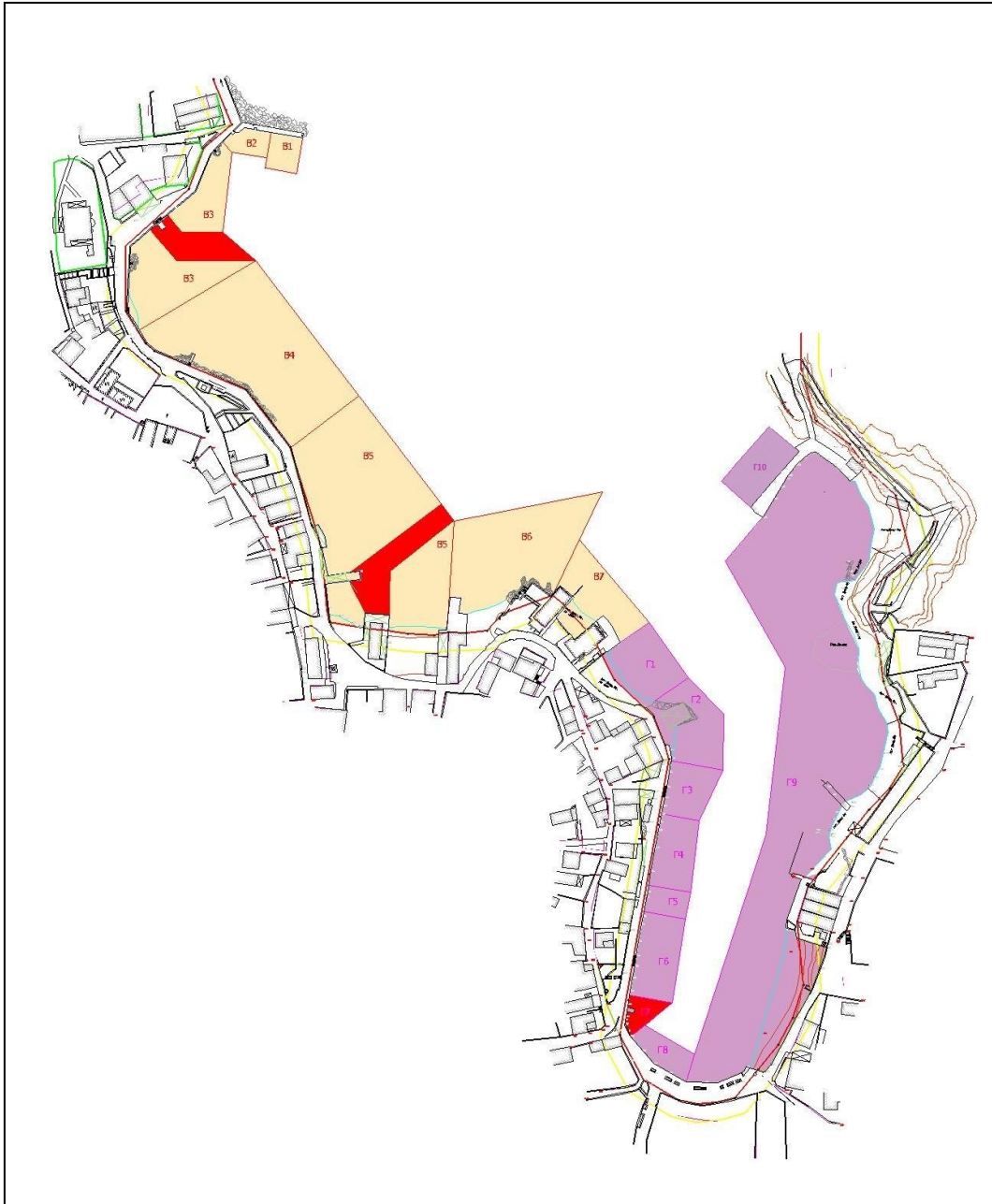
Στα ακόλουθα διαγράμματα αποτυπώνονται τα όρια των Τομέων και Ζωνών επί της ακτογραμμής όπως καθορίζονται στο κεφ.ΙΙ. Σημειώνεται ότι η οριοθέτηση γίνεται μόνο επί του χερσαίου χώρου και ότι τα περιγράμματα και οι χρωματισμοί εντός του θαλάσσιου χώρου δεν συνιστούν οριοθέτηση, αλλά μόνο τρόπο επισήμανσης των ορίων επί της ακτογραμμής.

Τομέας Α΄



* υπόβαθρο: αεροφωτογραφία Google Earth 18.8.2023

Τομείς Β' και Γ'



* υπόβαθρο: τοπογραφικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Παλαιού Λιμένα Σπετσών

Αφού συντάχθηκε το παρόν διαβάστηκε και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος Δ.Σ

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ

Ευγενία Φραγγιά

Μαρία Παναγιωτάκη

Τα μέλη

1. Παναγιώτης Μαριδάκης
2. Μαρκέλλα Λυσίκατου

Ακριβές Αντίγραφο

Η Πρόεδρος του ΔΛΤΣ

Ευγενία Φραγγιά

Δήμαρχος Σπετσών